



Table 10 places en acacia du Vietnam, L. 250 x P.120 x H.76 cm, « Xenia », 599 €, fauteuils en acacia du Vietnam et corde de polyester, coussins déperlants et déhoussables, « Papouasié », 179 €, le tout Hespéride.

macampagne@magazine.fr 87

Vivre ma maison
TENDANCES



Véranda aluminium (8 teintes au choix), double vitrage à isolation thermique, panneaux isolants en toiture, serrure sécurisée 3 points. « Clarence », à partir de 1475 € le m², Vie & Véranda.



Studio de jardin sur pilotis tout confort (éligible norme RE 2020) et prêt à vivre avec terrasse de 5 m², construction en éco-briques et bardage bois PEFC, 100 % personnalisable. « GK25T », à partir de 60840 €, Greenkub.



Extension contemporaine en bois et aluminium de 17 m² avec terrasse de 32 m² sur pilotis, isolation haute performance, prémontée en atelier. Sur devis, Cybel Extension.



Serre à l'ancienne adossée faisant office de jardin d'hiver, les finitions s'adaptent au cachet de la maison, verre trempé 4 mm, double porte battante avec serrure. « Montesquieu », à partir de 14 500 € TTC (livraison incluse), Serres Lams.

Vérandas et extensions : un espace en plus

Construire une extension aux larges vitrages voire une vraie véranda est une façon très agréable de vivre dedans tout en profitant pleinement de l'extérieur. Et étant donné les prix de l'immobilier, il peut s'avérer plus intéressant d'agrandir sa maison que de déménager. Une extension largement ouverte sur le jardin est une solution parfaite pour installer une belle cuisine à vivre où toute la famille aura plaisir à se réunir. Et en été, ses grandes baies vitrées donneront un accès direct vers la terrasse très appréciable. Une véranda peut devenir un salon utilisable en toutes saisons. Aujourd'hui, nombreuses sont les extensions à ossature bois. Elles permettent une rapidité d'exécution

(hors d'eau/hors d'air en un temps record par rapport à une construction en parpaings) et une maîtrise des coûts. En termes de style, on peut rechercher une harmonie parfaite avec l'existant, de sorte que l'ajout ne semblera pas avoir été greffé au bâti, ou bien au contraire opter pour un style différent qui tranchera sans toutefois dénaturer l'ensemble. La véranda, quant à elle, crée encore plus de lien avec l'extérieur. Le choix du matériau dépendra des goûts de chacun mais aussi de l'entretien. L'acier et le fer forgé conviennent à un style à l'ancienne. Le bois est chaleureux. L'aluminium est stable et sans entretien. Le PVC est bon marché mais ne convient pas pour une grande véranda. La toiture peut être pleine

ou vitrée selon l'orientation. Dans tous les cas, on choisit du verre à isolation thermique renforcée et des protections solaires.

Quid de la législation ?

Il vous faudra demander un permis de construire avant d'attaquer les travaux. Pour savoir ce que vous serez autorisé à bâtir, la première chose à faire est d'examiner le PLU de la commune pour connaître les exigences locales en termes de surface, hauteur, positionnement sur la parcelle, forme de bâtiment, forme de toiture et matériaux de construction. Selon la localisation, la mairie peut être amenée à faire appel à l'architecte des bâtiments de France (ABF) pour orienter l'esthétique du projet.